

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Островского, 54 за 2017 год**

Начислено 708928,99

Оплачено 717186,56

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	73	11152,94
2	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	18	7775,64
3	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	3	2107,20
4	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	14	3859,66
5	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	2	639,36
6	Демонтаж радиатора	шт	231,58	3	694,74
7	Монтаж радиатора заказчика	квт	235,16	2,34	550,27
8	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	3	5318,94
9	Ремонт этажных эл. щитков со сменой автомата	шт	1489,09	4	5956,36
10	Смена патрона	шт	150,79	5	753,95
11	Смена эл.выключателя	шт	141,75	3	425,25
12	Смена эл. лампочки	шт	58,60	41	2402,60
13	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
14	Смена светодиодного светильника на светодиодный б/у	шт	275,89	1	275,89
15	Ремонт кровли отд. местами с промазкой в 2 слоя	м2	670,07	33	22112,31
16	Осмолка швов	м2	651,34	3,5	2279,69
17	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	76	50261,84
18	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	1158,10	3,5	4053,35
19	Окраска скамеек	м2	164,38	28,8	4734,14
20	Покраска труб в подвале	м2	212,18	10	2121,80
21	Окраска потолка	м2	159,33	14	2230,62
22	Смена манжета	шт	337,18	11	3708,98
23	Смена воздушных кранов	шт	401,9	1	401,90
24	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,589	1948,19
25	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
26	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,922	2356,47
27	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л.к	2588,32	0,40	1035,33
28	Профосмотр в квартирах	100кв.	16483,50	0,53	8736,26
29	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
30	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,922	1832,80
31	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	16	2615,52
32	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	31	13300,13
33	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
34	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
35	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	6	535,68
36	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	7	2879,87
37	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	4	741,08
38	Ремонт проводки	м	190,72	1	190,72
40	Ремонт вентилей	шт	118,59	5	592,95
41	Ремонт смесителя	шт	237,04	7	1659,28
42	Ремонт патронов , выключателей	шт	204,34	4	817,36
43	Демонтаж монтаж светильника б/у	шт	275,89	1	275,89
44	демонтаж эл. счетчика	шт	71,44	1	71,44
45	Настройка датчика	шт	272,45	1	272,45
46	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	18	2823,30
47	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	1	272,45
48	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	7	1830,92
49	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
50	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
51	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	6	1178,16
52	Демонтаж действующих проводов	м	8,28	9	74,52
53	Смена уплотнительного кольца	шт	199,52	4	798,08
54	Установка средств крепления труб	м	446,50	2	893,00
55	Ремонт подъездного козырька	шт	1307,04	1	1307,04
56	ремонт мусорной остановки	шт	1613,60	1	1613,60
57	Укрепление перил	шт	64,70	5	323,50

58	Обработка потолка	ч/час		2	681,14
59	Аварийное обслуживание	руб			18792,00
60	Вывоз мусора	руб			45936,00
61	Дератизация и дезинсекция	руб			4872,00
62	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6612,00
63	ВДПО	руб			4524,00
64	ВДГО	руб			3480,00
65	Электроэнергия	руб			8644,65
66	Содержание придомовой территории (уборка под- вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо- мовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, и т.д)	руб			220255,10
	механизированная очистка внутриквартальных дорог , и т.д)				
67	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			177785,74
	Всего				715547,64
	План				708928,99

Экономист



Тавлиярова Л.С.